

**UCHWAŁA Nr XLVI/371/22**  
**RADY MIEJSKIEJ CEGŁOWA**  
z dnia 11 kwietnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Cegłów nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Wólce Wiciejowskiej na komunikację ogólnodostępną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z § 2 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm.) oraz § 2 i § 3 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIII/85/19 z dnia 19 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia zasad nieodpłatnego przejmowania na własność Gminy Cegłów nieruchomości stanowiących działki pod komunikację ogólnodostępną (Dz. U. Woj. Maz. 2019 poz. 7954), Rada Gminy Cegłów uchwała, co następuje:

**§1**

1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Cegłów nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa złożonej z działki nr 111/10 położonej w miejscowości Wólka Wiciejowska oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków użytkowaniem dr drogi dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim prowadzi KW SI1M/00023098/5.
2. Położenie nieruchomości opisanej w 1 określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§2**

Nabycie nieruchomości opisanej w §1 nastąpi z przeznaczeniem na komunikację ogólnodostępną w Gminie Cegłów.

**§3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Cegłowa.

**§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

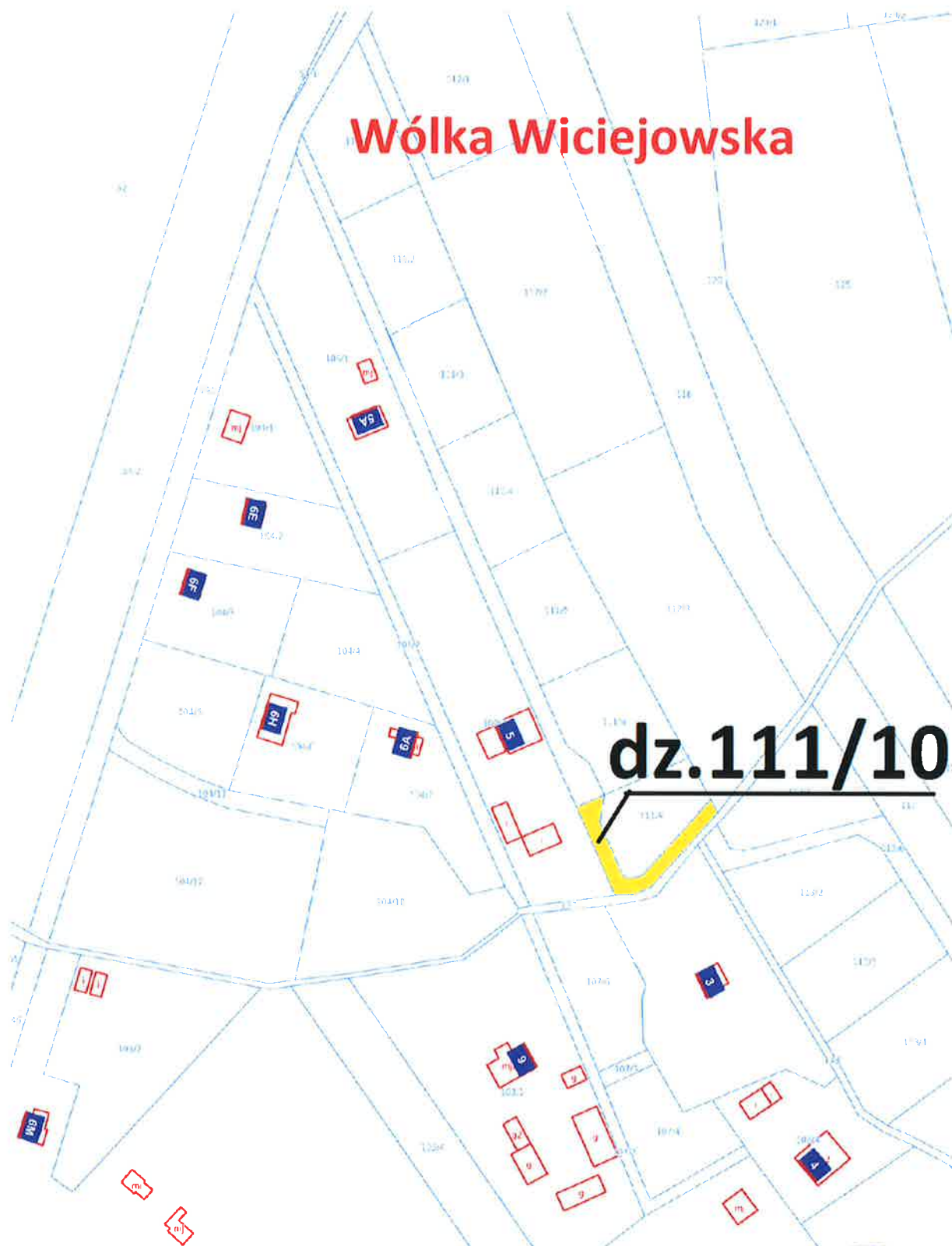
  
**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
*Radosław Chmielewski*

## **Uzasadnienie**

Działka nr 111/10 w miejscowości Wólka Wiciejowska położona jest na terenach dla których brak obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cegłów na podstawie uchwały Nr XLI/204/10 Rady Gminy Cegłów z 21 października 2010 r., uchwały Nr XLII/349/14 Rady Gminy Cegłów z dnia 27 marca 2014 r., uchwały Nr XI/90/2015 Rady Gminy Cegłów z dnia 27 sierpnia 2015 r., uchwały Nr VI/39/19 Rady Gminy Cegłów z dnia 28 stycznia 2019r wskazuje teren działki 111/10 jako teren dróg. Nabycie działki nr 111/10 będzie stanowiło uporządkowanie sytuacji drogowej w Wólce Wiciejowskiej i pozwoli prowadzić inwestycje infrastrukturalne zainteresowanym właścicielom nieruchomości położonych przy drodze. Uzbrojenie nieruchomości sąsiednich pozwoli zmienić charakter nieruchomości przez, co zmienia się wpływy do budżetu Gminy Cegłów. Nabycie działki jest zasadne w celu poszerzenia terenu na komunikację ogólnodostępną w Gminie Cegłów.

Mając powyższe na uwadze nabycie nieruchomości należy uznać za zasadne.

Załącznik do Uchwały Nr XLVI/371/22 Rady Miejskiej Cegłowa z dnia 11 kwietnia 2022r.



**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
*Radosław Chmielewski*

